

Ihre Vorteile

Bausparen für junge Menschen – ganz besonders geeignet

- neu: mit Jugendprämie
- bis zu 4,0 %³ Gesamtverzinsung – abhängig von der Kapitalmarktentwicklung
- attraktive staatliche Förderungen
- freie Verwendung des geförderten Guthabens nach 7 Jahren für Ihre persönlichen Wünsche
- keine Gebühren für Kontoführung
- keine Gebühren für Vertragsveränderungen

- 1) Gilt für den ersten Bausparvertrag des Bausparers bei Abschluss vor Vollendung des 25. Lebensjahres, Laufzeit mindestens 7 Jahre, Zuteilungsvoraussetzungen mit Tilgungsbeitrag von höchstens 6 % der Bausparsumme müssen erfüllt sein, Bausparguthaben mindestens 40 %, keine Vertragsänderungen/-übertragungen.
- 2) Es gelten Einkommensgrenzen.
- 3) Der Bausparer kann eine ab Vertragsbeginn rückwirkende Höherverzinsung beantragen, wenn das Guthaben 40 % der Bausparsumme beträgt. Die Verzinsung erhöht sich, wenn das Guthaben ab Beantragung 40 % der Bausparsumme nicht unterschreitet und der Antrag mindestens 12 Monate vor dem Auszahlungstermin gestellt wurde. Bei mindestens 7 Jahren Laufzeit, Zuteilung und Darlehensverzicht. Nicht bei Vertragsänderungen, Vor- und Zwischenfinanzierungen und Abtretungen. Abhängig von der Umlaufrendite am 15.12. des vorausgegangenen Kalenderjahres wird die Gesamtverzinsung jährlich neu festgesetzt und endet nach 8 Jahren. Sie kann 1,5 bis 4,0 % betragen. Bei Berechnungen wird ohne Gewährung eines Rechtsanspruchs von einer Gesamtverzinsung von 3,0 % ausgegangen. Die Umlaufrendite ist eine durchschnittliche Rendite festverzinslicher Wertpapiere, die regelmäßig von der Bundesbank ermittelt wird.

Stand 01/2012

So erreichen Sie uns

Niederlassungen:

Düsseldorf, Bismarckstraße 102
Dortmund, Elisabethstraße 3

PSD Beratungszentrum:

Essen, Ill. Hagen 37

Postanschrift:

PSD Bank Rhein-Ruhr eG
Postfach 10 41 10
40032 Düsseldorf

BLZ 300 609 92
info@psd-rhein-ruhr.de
psd-rhein-ruhr.de
Telefax zentral 0800 3344439

Aus dem Ausland wählen Sie bitte

Telefon: 0049 211 1707-0

Kartensperre BankCard + Kreditkarten

Telefon: 116 116

Unsere Servicezeiten per Telefon

PSD ServiceDirekt
Mo. bis Fr. 6:00 – 22:00 Uhr
Sa. und So. 9:00 – 16:00 Uhr
Telefon: 0800 3344430

Unsere telefonischen Beratungszeiten und unsere Öffnungszeiten

Mo. bis Mi. 9:00 – 17:00 Uhr
Do. 9:00 – 18:00 Uhr
Fr. 9:00 – 13:00 Uhr
Wir beraten Sie nach Terminabsprache auch außerhalb der Öffnungszeiten.

Kundenberatung
Telefon: 0800 3344431
Telefax: 0800 3344438

Finanzierungsberatung
Telefon: 0800 3344410
Telefax: 0800 3344426

PSD Beratungszentrum Essen
Telefon: 0211 1707-2351 bis 2353
Telefax: 0211 1707-28350

PSD BausparService
Telefon: 0800 3344425
Telefax: 0800 3344439

PSD VersicherungsService
Telefon: 0800 3344435
Telefax: 0800 3344439

Hier ist günstig sicher.



Rhein-Ruhr eG



Der direkte Weg zu den eigenen vier Wänden.

BHWA

PSD BauSparen mit Jugendprämie

1872 - 2012

140 Jahre Zukunft



Rhein-Ruhr eG

Je früher, desto besser

Wer früh anfängt, hat mehr Zeit sein Ziel zu erreichen. Und dann geht alles wie von selbst.

Bausparen ist gerade für junge Leute ganz besonders interessant, um für die Zukunft vorzusorgen. Denn unser BHW Dispo maXX ist so flexibel wie das Leben selbst.

So oder so – mal sehen, was kommt

Erstmal was zur Seite legen, und dann sehen, was die Zukunft bringt. Ob Sie dann das Ersparte ausgeben und genießen oder als Grundstock für ein eigenes Zuhause einsetzen, das entscheiden Sie dann, wenn es soweit ist.

BHW Dispo maXX – jetzt mit Jugendprämie!

Damit die Entscheidung für die richtigen Weichen im Leben noch einfacher fällt, legt BHW mit dem Dispo maXX noch einen drauf.

Mit Prämien¹ für alle Neukunden bis zum 25. Lebensjahr:

- 100 EUR ab 10.000 EUR Bausparsumme
- 200 EUR ab 20.000 EUR Bausparsumme
- 300 EUR ab 30.000 EUR Bausparsumme

Top-Rendite inklusive staatlicher Förderung

Wie das genau aussieht, haben wir Ihnen im Folgenden einmal aufgelistet.

- **Vermögenswirksame Leistungen:** je nach Tarifvertrag 40 EUR bis 470 EUR p. a. vom Arbeitgeber
- **9 %² Arbeitnehmersparzulage:** vom Finanzamt auf Ihre Vermögenswirksamen Leistungen
- **8,8 %² Wohnungsbauprämie:** auf maximal 512 EUR/1.024 EUR p. a. (ledig/verheiratet) zusätzliche Sparleistung – die Prämie gibt es bereits ab dem 16. Lebensjahr

„Bei mir sind es mehr Wünsche als wirklich konkrete Ziele, auf die ich blicke. Tja, und die ändern sich auch ab und zu. Bin ja schließlich kein Hellseher.“

Beispiel

Sparzeit	7 Jahre
Monatliche Eigenleistung (für WoPrä):	43,00 EUR
Monatliche VL vom Arbeitgeber:	40,00 EUR
Gesamtsparleistung:	6.972,00 EUR
1 % Basisverzinsung:	250,43 EUR
2 % Bonus ³ :	529,99 EUR
Arbeitnehmersparzulage ⁴ :	301,00 EUR
Wohnungsbauprämie ⁵ :	315,42 EUR
Jugendprämie ¹ :	100,00 EUR
Gesamtguthaben:	8.368,84 EUR
Spargewinn	1.396,84 EUR

Abschlussgebühr berücksichtigt. Bausparsumme 10.000 EUR.